**附件：1**

**光明区图书馆环境艺术设计馆建设项目采购需求**

1. **项目概况**

为建设“设计之都”，进一步展示深圳十四五期间文化建设成果，加强特色主题图书馆建设，提升丰富馆内空间功能，拟采取“馆中馆”融合形式在光明区图书馆六楼建设环境艺术设计馆，用于系统收藏艺术建筑景观设计等图书文献资料，供专业研究人员进行文献资料查阅及相关业务参考咨询和交流。根据《光明区图书馆环境艺术设计馆室内设计方案》，我方拟委托具有相关资质的第三方建筑装修装饰公司对整体空间进行建设及空间藏品陈列工作。经测算，所需费用不超28万元。

1. **软硬装清单**
2. **硬装工程清单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **工程分项** | **备注** |
| 1 | 拆除工程 | 原天花、原墙体砖墙、原过道地面保护性拆除；垃圾装袋；含人工费。 |
| 2 | 新建工程 | 拆除部分修补；新建墙体及门梁；石膏板天花；天花、立面打底灰及油漆；造型灯槽；沙发背景墙制作；艺术墙布；定制双开门、消防门、隐藏门各一套；排风扇1个；材料、辅材及人工费。 |
| 3 | 全屋强电改造工程 | 1个强电箱；全屋灯具安装；全屋强电改造所需电线、线管、插座、开关及其他配件辅材；含人工费。 |
| 4 | 全屋弱电改造工程 | 1个弱电箱；5台摄像头；2个无线网络信息点位的布线；全屋弱电改造所需电话线、网线、线管、插座及其他配件辅材；含人工费。 |
| 5 | 综合工程及管理费 | 室内地保工程；家具和地面防白蚁工程；完工后空气甲醛测试；含消防调整费用及消防报备费用；含空调新增风管和风口材料费；含管理费：施工前、施工中、施工后服务，工程质量3年保修；含人工费。 |
| 6 | 垃圾搬运费用 | 请车运到垃圾场费用，含车费和人工费。 |
| 7 | 竣工现场清洁费 | 由专业人员清理施工现场杂物，清理施工过程中产生的天花、墙面、家俬漆面的污染物、灰尘等，按建筑面积计算。 |
| 8 | 材料搬运费 | 将材料运至施工现场的费用。 |
| 9 | 施工保险 | 工程一切险：（1）项目物质赔偿（2）第三者责任赔偿（3）特种危险赔偿团体意外险：（1）意外伤害身故及残疾保险金（2）意外伤害医疗保险金（3）意外伤害住院津贴 |

**2、软装清单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **品类** | **备注** |
| 1 | 桌椅沙发 | 含1张画案（L3500\*W1400\*H750mm 胡桃木饰面）；1张茶几（L1200\*W900mm 实木框架+石 材+不锈钢）；2张边几（L600\*W600\*H650mm 木饰面+岩板）；2张洽谈桌（φ720\*H750mm 五金+岩板）；9件单椅（1件L620\*W590\*H820mm 实木+藤编+不锈钢脚套；8件L550\*W530\*H850mm 实木框架+软包）；3件单人沙发（L720\*W780\*H850mm 实木框架+软包）；1件多人沙发（L2500\*W700\*H600mm 实木框架+软包+不锈钢）。 |
| 2 | 书架 | 1组博古架（L900\*W300\*H2150 / L1760\*W300\*H2150/L900\*W300\*H2150mm 胡桃木饰面+带底板，暗藏灯带）；一组陈列柜（L900\*W300\*H2150 / L1755\*W300\*H2150/L900\*W300\*H2150mm 胡桃木饰面+带底板，暗藏灯带 ）。 |
| 3 | 灯具 | 1件吊灯（L2200\*W300\*H1100mm ）；4件壁灯（H2580mm 高度可调节）；2件台灯（常规尺寸）；工程灯具若干（含LED射灯、面板灯、LED暗藏灯带、LED电源及所需所有辅材）。 |
| 4 | 其他 | 1件壁饰（W1500\*H1500mm 木雕手绘）；1件地毯（L3200\*W3750mm 尼龙印花地毯，密度：1200克，成份100%尼龙6.6）；1副纱帘（W5120xH3050mm 进口纱帘，窗长沙，褶倍2.2，侧面固定轨道）；1件靠枕（480x480mm 布艺）；2件腰枕（480x480mm 布艺）；1件茶台（常规尺寸 复合材质）；1组造景（L1080\*W340mm 复合材质）；2组雕塑台（L600\*W600\*H1000 复合材质）。 |

说明：以上清单需求中工程分项及软装所需品类、数量、规格、材质经咨询此项目室内设计公司及结合其室内设计图纸而定。

**三、技术要求**

（一）项目施工贯彻执行各项技术政策、技术规程、规范、标准和技术管理制度，按照现行的国家施工规范进行严格施工；

（二）承包人采购的所有与工程有关的原材料（含半成品、成品）及设备、配件等，其质量必须符合相应的国家优等品产品标准，必须有产品合格证书。承包人在这些材料的订购和自采加工之前，应取得采购方同意和批准，必要时应附有材料的样品及其材质和使用的有关说明；

（三）投标方提供软硬装明细清单报价（含工程量）及施工方案；

（四）按照安全管理体系、环境保护管理体系要求进行施工；

（五）做好现场成品保护，原有临时拆除设备设施进行正常恢复。

**四、供应商资格要求**

（一）投标人须具有独立法人资格及履行本项目的能力，具有独立承担民事责任能力；须具有本项目建筑装修装饰工程类的经营范围，提供营业执照副本原件复印件（原件备查，如企业营业执照未反映经营范围，须提供深圳市市场监督管理局网站或公司所在地关于供应商经营范围查询结果的截图）；

（二）投标人法人证书及法人身份证复印件；被委托人投标报名的，须额外提供法人代表授权书及被委托人身份证复印件；

（三）投标人须同时具有建筑装修装饰工程专业承包二级或以上资质和中国展览馆协会展览工程企业资质二级或以上资质；

（四）投标人须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；

（五）投标人需提供建筑装修装饰工程相关业绩案例及履约情况；

（六）本项目不接受联合体投标，不允许分包、转包；

（七）陪标责任：此项目不接收供应商同时投标，经查发现存在陪标现象，取消本次所有参标资格，一年内不得参与本单位其他同类型项目投标，并按相关规定进行上报和追责；

（八）中标本项目供应商一年内不得参与本单位其他同类型项目投标。

**五、其他要求**

（一）承包方式：包工包料；

（二）项目实施过程中，上述第二大项软硬装清单内工程量或数量存在增补及调整的，所增费用在项目报价总额内处理，乙方不再另外收取项目报价总额以外费用；

（三）施工期限：自合同签订之日45天内完成整个项目实施。